

K prodeji, Rodinný dům, 177 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433539 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v ulici Orlická v Třeběchovicích pod Orebem, který nabízí zajímavou příležitost pro kompletní rekonstrukci a vytvoření bydlení podle vlastních představ. Dům má dvě nadzemní podlaží s celkovou podlahovou plochou přibližně 177 m2 a stojí na pozemku o výměře 294 m2.

V přízemí se nachází obývací pokoj, ložnice, místnost s přípravou pro kuchyň, koupelna, samostatné WC, úložné prostory a chodba. Patro nabízí další obývací prostor, ložnici, dětský pokoj, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, spíž, komoru a prostornou ložnici. Dispozice domu umožňuje po rekonstrukci vytvořit komfortní rodinné bydlení, případně pracovat s odděleným využitím jednotlivých podlaží.

Součástí pozemku je garáž pro jeden automobil, další možnost parkování je před domem. Nemovitost je v udržovaném, avšak převážně původním stavu a je určena k rekonstrukci. Výhodou je dobrá dostupnost Hradce Králové a zároveň veškerá občanská vybavenost Třeběchovic pod Orebem.

ID inzerátu ESO:	4433539
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900953616
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	177 m2
Plocha pozemku:	445 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	953616



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Soukup

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz