K prodeji, Rodinný dům, 178 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439798** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 800 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 178 m2 v obci Heřmanice u Králík, nedaleko vyhledávaného horského střediska Dolní Morava. Nemovitost se nachází na oploceném pozemku o výměře 1 447 m2.
Dispozice zahrnuje tři ložnice, obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou a koupelnu s toaletou. Dům má dvě nadzemní podlaží, sklep a prostornou půdu s potenciálem dalšího využití za předpokladu splnění příslušných stavebních požadavků. K dispozici je také dílna a kůlna.
Vytápění zajišťují elektrická akumulační a krbová kamna, ohřev vody bojlerem. Dům je napojen na veřejný vodovod a elektřinu, odpady jsou svedeny do septiku.
Díky atraktivní poloze a krásné okolní přírodě je nemovitost vhodná k trvalému bydlení, jako chalupa k rekreaci i jako investiční příležitost s potenciálem pronájmu.
Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4439798
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	900957435
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	178 m2
Plocha pozemku:	1447 m2
Kód zakázky:	957435















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Zvercová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz