

## K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353890 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč****Lokalita:**  
**Plzeň-jih**

Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům o dvou bytových jednotkách. Dům je v původním, avšak zachovalém stavu a nabízí dostatek prostoru pro vybudování komfortního bydlení. V celém domě jsou plastová okna a vloni bylo vybudováno nové tepelné čerpadlo. Dům je tedy vytápěn tepelným čerpadlem i kotlem na tuhá paliva. První bytová jednotka je momentálně ve fázi započaté rekonstrukce, tudíž bude třeba tuto jednotku dokončit. Dispozičně je to 3+1. Druhá bytová jednotka ve druhém patře je také dispozičně 3+1 a je v původním stavu. Dům je napojený na veřejný vodovod a odpad je řešen septikem, který je třeba zhruba dvakrát ročně vyvážet. Na pozemku se nachází prostorná dílna a garáž. Pozemek je o rozloze až 1868 m2 a nabízí dostatek prostoru pro rodinu s dětmi, zvířaty či pro milovníky zahradničení.

Obec Starý Smolivec patří katastrálně k Mladému Smolivci a nachází se zde obchod a Mateřská škola.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4353890    |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 21.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900916048  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 180 m2     |
| Plocha pozemku:       | 1868 m2    |
| Parkování:            | Garáž      |
| Balkón:               | ANO        |
| Kód zakázky:          | 916048     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Gabriela Agalianou**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**