

## K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355132 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**6 950 000 Kč**

 Lokalita:  
**Děčín**

Hledáte nové bydlení v klidné části města a zároveň v dosahu veškeré občanské vybavenosti? Tento rodinný dům je skvělou volbou! Nabízíme na prodej dům o dispozici 5+kk v České Kamenici. Dům s užitnou plochou 180 m2 se nachází na pozemku o výměře 870 m2. V přízemí se nachází obývací pokoj s kachlovými kamny, kuchyní, jídelnou a dalším pokojem. Dále je zde samostatné WC. V 1. patře jsou další tři pokoje a koupelna. Součástí domu je garáž 28 m2 a tři dílny o ploše 25 m2, které tvoří funkční celek a zázemí pro dům. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci. Okrasná zahrada u domu je doplněna o verandu navazující na dům, kryté posezení, skleník, bazén a zeleň, která doplňuje příjemnou atmosféru pro chvíle strávené na zahradě. Nemovitost lze zafinancovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi vyřídíme v rámci služeb zdarma.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4355132    |
| Inzerát vydán:        | 28.08.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900917644  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 180 m2     |
| Plocha pozemku:       | 870 m2     |
| Parkování:            | Garáž      |
| Kód zakázky:          | 917644     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Daniel Kubásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**