

K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): 4359621 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

3 171 000 Kč

 Lokalita:
Semily

Nabízíme ke koupi rodinný dům vhodný jak k bydlení tak i k rekreaci. Za vstupem do obytné části domu je chodba se schodištěm do patra. Z chodby je vstup do pokoje s kuchyňským koutem, jídelním koutem a obývací částí. Dále se v přízemí nachází toaleta, sklep a koupelna se saunou. V patře jsou tři pokoje a vstup do dvoupodlažní stodoly. Stodola lze přestavět na obytný prostor, který nabízí 2-4 pokoje. Vytápění: plynový kotel (ohřev vody užit. vody) topná tělesa v každé obytné místnosti + WC, koupelna. Ve společenské místnosti jsou krbová kamna. Obytná část prošla částečnou rekonstrukcí, horizontální podříznutí a hydroizolace. Parkoviště pro 6 aut na hranici s příjezdovou silnicí, možnost sjet po zpevněné cestě až ke spodnímu vchodu do obytné části domu. Možné stání dalších čtyř auto. Zahrada je rovinatá, prostorná, stinná i slunná, skýtající soukromí a klidnou relaxaci s možností chovu domácích zvířet. Druhá část pozemku přes silnici je stráž se vzrostlými stromy.

ID inzerátu ESO:	4359621
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	900920406
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	1842 m2
Kód zakázky:	920406



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Vališ

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz