

## K prodeji, Rodinný d m, 180 m2

íslo inzerátu (ID): 4398448 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

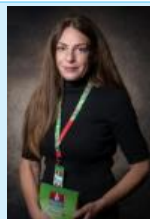
**17 900 000 K**Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme ke koupi dvougenera ní prvorepublikovou vilu v žádané lokalit k.ú. Františkov - Liberec. V 1.NP byt o dispozici 3+1. Velká kuchyn s jídelním koutem navazuje na prostorný obývací pokoj s funk ními kachlovými kamny a se vstupem na okrasnou zahradu. Dva samostatné pokoje a dv koupelny. Podlahy keramická dlažba, d evo, koberec, eurookna. D ev né schodišt nás zavede do 2.NP, kde se nachází byt o dispozici 4+1. Podlahy d ev né, koberec a dlažba. P da pochozí s možností vybudování dalších pokoj . Vstup do sklepa zrekonstruovaným schodišt m s keramickou dlažbou. Soukromá vinotéka s krbovými kamny, dále fitness a menší komora, velká dílna s automatickým kotlem na tuhá paliva a skladovací prostory. Okrasná zahrada s krytým posezením v letních m sících, skrytá vzrostlými tujími. Druhá ást zahrady se dv ma garážemi a parkovacím místem za bránou na elektrický pohon. Další informace a dokumentaci p edáme na prohlídce. Nenechte si ujít tuto jedine nou nabídku.

ID inzerátu ESO:	4398448
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900935505
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	1182 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	935505



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromíra Hengalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**