

## K prodeji, Rodinný d m, 180 m2

číslo inzerátu (ID): 4400171 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

 Lokalita:  
**D ěn**

Hledáte místo, kde si vytvoříte domov přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný, dvougenerační d m v klidné části města Mikulášovice, okr. D ěn. Jedná se o zděnou stavbu, na které byly započaty rekonstrukce: zateplení domu, střecha, rozvody elektroinstalace (má elektroměr), v celém přízemí plastová okna, další je na dokončení dle vlastních představ. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou, 3x pokoj, 2x koupelna a 2x toaleta. V patře 6x pokoj (v případě dvougeneračního bydlení využijete část pro kuchyni a jídelnu), 1x toaleta a 1 koupelna. Voda i elektřina jsou vyvedeny do přízemních prostor. Připraveno na elektrické vytápění. V domě 3 bojlerů. Voda je zajištěna kopanou studnou, odpadní vody jsou svedeny do septiku. Skvělá příležitost pro ty, kteří si chtějí bydlení upravit přesně podle svého vkusu, nebo pro investory hledající zajímavý projekt. Pokud hledáte d m s potenciálem a jedinečnou atmosférou, neváhejte kontaktovat makléře pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4400171
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	900939172
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	575 m2
Kód zakázky:	939172



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marcela Vopavilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**