K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): **4401026** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Nabízíme ke koupi dům v osobním vlastnictví, v klidné obci Hynčice, do kterého je možnost okamžitého nastěhování. Zároveň ale představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ. Nemovitost se skládá ze dvou samostatných bytů, které jsou ihned obyvatelné, je zde obecní vodovod, napojení na elektřinu, topení je řešeno plynovým kotlem, ohřev teplé vody je řešen průtokovým plynovým kotlem, odpad řešen septikem s přepadem do kanalizace, přístup k domu je z klidné obecní cesty. K dispozici má dům rovinatý pozemek s velkorysou rozlohou 2968m2. Je zde zázemí pro případné komerční využití nebo dílnu. V rozumné vzdálenosti naleznete veškerou otřebnou občanskou vybavenost. Doporučujeme prohlídku. Nemovitost je financovatelná hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4401026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940732
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	2968 m2
Kód zakázky:	940732















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Erik Bartoš
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz