K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427654** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 690 000 Kč

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji prostorný samostatně stojící rodinný dům typu okál o dispozici 6+1, který se nachází v klidné části obce Opatovec, jen 5 minut autem od Svitav. Celková plocha pozemku je 805 m2, z toho zastavěná plocha je 250 m2 a zahrada o velikosti 555 m2 – ideální pro rodinnou relaxaci, děti i zahradničení. Dispozice domu: přízemí – vstupní chodba, koupelna + WC, kuchyň, 4 pokoje, patro – chodba, koupelna + WC, 2 pokoje, technická místnost. Dům nabízí dále sklepní prostory, kde se nachází garáž, dílna a další místnosti pro různé využití. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s rozvodem ústředního topení, další možností vytápění je krb na dřevo. Na pozemku nalezneme také velký přístřešek, který lze využít pro parkování aut, přívěsných vozíků, zahradní techniky nebo pro skladování různého druhu materiálu. Dům je napojen na elektřinu, plyn a obecní vodovod, Příjezd je zajištěn po zpevněné obecní komunikaci. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4427654
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900951636
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	805 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	951636















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Wetter
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz