

## K prodeji, Rodinný d m, 183 m2

číslo inzerátu (ID): 4402720 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**7 999 000 K**

Lokalita:

**B eclair**

Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji rodinný d m o dispozici 5+1 v klidné části obce K epice u Hustope í, ideální pro ty, kteří hledají soukromí a pohodové bydlení v dosahu přírody.

D m je technicky v dobrém stavu – elektroinstalace je kompletní v m di, st echa je zateplená a velkou výhodou je krbová vložka, ze které je teplo rozvád ěno vzduchotechnikou do podkroví, což zajišť uje příjemné vytáp ění domu.

Dispozice nabízí dostatek prostoru i pro větší rodinu – k dispozici jsou dvě koupelny a dvě WC, p ěi emž jedno je samostatné. Spodní koupelna disponuje podlahovým vytáp ěním, které zvyšuje komfort každodenního užívání. Sou částí je také letní kuchyně o ploše 21 m2, ideální pro posezení s rodinou i přáteli.

Velkým benefitem je garáž s elektrickým ovládáním vrat a možnost využívání kopaného sklepa v pískovcové skále, který dodává nemovitosti jedineč ný charakter.

Do domu je možno zavést plyn, který je na hranici pozemku.

Pro více informací i prohlídku m ě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4402720
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940694
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	183 m2
Plocha pozemku:	309 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	940694



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Luboš Formánek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**