K prodeji, Rodinný dům, 183 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424408** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 999 999 Kč

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji rodinný dům s potenciálem pro penzion či penzion s restaurací, situovaný v klidné části obce Nezdice na Šumavě. Aktuální dispozice domu je 6+1 s užitnou plochou 183 m2, dva vchody, což by mohlo nabídnout flexibilní využití nemovitosti. Dům má jedno podzemní podlaží, jedno nadzemní podlaží, prostorné podkroví, celkem 8 místností. Další předností je podsklepení, vlastní bazén, garáž, dílna a prostorná stodola. Nemovitost disponuje dvěma koupelnami a třemi WC, což zajišťuje dostatečné zázemí i pro větší počet ubytovaných hostů. Nedaleký lyžařský areál může být skvělým lákadlem pro turisty, což z této nemovitosti činí atraktivní investiční příležitost. Konstrukce domu je zděná z cihel. Na zahradě je praktický bazén, který přijde vhod v teplých letních dnech. Pokud hledáte investici do ubytovacího zařízení v turisticky atraktivní lokalitě, či chcete spojit rodinné bydlení a podnikání, je to nabídka přímo pro Vás.
Jde o výbornou základnu pro výlety po Pošumaví.

ID inzerátu ESO:	4424408
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900950817
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	183 m2
Plocha pozemku:	800 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	950817















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Tožičková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz