K prodeji, Rodinný dům, 183 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432091** Datum vydání: **05.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji polovinu prostorného zděného rodinného domu na adrese Stará kolonie určenou k celkové rekonstrukci. Nemovitost je součástí domu rozděleného na dvě samostatné bytové jednotky a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají vlastní bydlení s možností vytvořit si interiér přesně podle svých představ. Bytová část má přibližně 91 m2 a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. K domu náleží také prostorný sklep o velikosti cca 28 m2 a velká půda o ploše přibližně 64 m2, která nabízí další možnosti využití, například pro vybudování obytných nebo pracovních prostor. Celková užitná plocha tak činí přibližně 183 m2. Dům je cihlový, má klasickou sedlovou střechu a stojí na pozemku o výměře 430 m2. V minulosti bylo vytápění řešeno krbovými kamny s rozvody do ústředního topení. Způsob vytápění bude na rozhodnutí nového majitele. Nemovitost nabízí zajímavý potenciál pro rekonstrukci, modernizaci i dlouhodobé zhodnocení. Přijďte se přesvědčit osobně

ID inzerátu ESO:	4432091
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955777
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	183 m2
Plocha pozemku:	430 m2
Kód zakázky:	955777



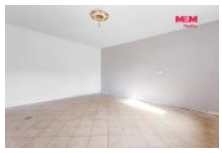












KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Mrázek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz