K prodeji, Rodinný dům, 184 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440812** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji rodinný dům o zastavěné ploše 184 m2 s rozlehlým pozemkem o výměře 1 194 m2 v klidné okrajové části obce Hostomice, v těsné blízkosti Rybnického rybníka.
Nemovitost má započatou rekonstrukci a nachází se ve fázi hrubé stavby (nevhodná k okamžitému bydlení), což nabízí skvělou příležitost k dokončení domova či investičního projektu dle vlastních představ. K dispozici je vyhotovený pasport stavby včetně vizualizace budoucí podoby domu.
Na obytnou část plynule navazuje stodola vhodná k rekonstrukci. Na zahradě se nachází ovocný sad, drobné kolny a zděný kurník.
K domu je přivedena elektřina, obecní vodovod i kanalizace a na pozemku je k dispozici vlastní studna. Optický kabel je přiveden k hranici pozemku. Vytápění je možné řešit tuhými palivy.
Obec Hostomice nabízí kompletní vybavenost (škola, školka, obchody). Města Zdice a Dobříš jsou vzdálena do 20 minut jízdy autem, s výbornou dostupností na Prahu i Plzeň.
Těšíme se na vás na prohlídce dne 18. 11.!

ID inzerátu ESO:	4440812
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900959290
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	184 m2
Plocha pozemku:	1194 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	959290















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šimon Kouba
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz