

## K prodeji, Rodinný d m, 185 m2

íslo inzerátu (ID): 4401061 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 800 000 K**

Lokalita:  
**Teplice**

Nabízíme k prodeji vilu v klidné a vyhledávané ásti Duchcov, ul. Dobrovského. Nemovitost o dispozici 5+1 je ur ena k rekonstrukci a nabízí ideální p íležitost vytvo it si bydlení p esn podle vlastních edstav.

D m je podsklepený, disponuje velkorysími místnostmi, p kným schodišt m a nabízí dostatek prostoru také pro technické zázemí i dílnu, vedle které je i garáž. K domu náleží pozemek o velikosti 532 m2, který poskytuje dostatek soukromí pro odpo inkovou zónu.

Do domu je zavedena elekt ina, voda a odpad. Plynová p ípojka je k dispozici (aktuáln odpojeno).

Velkou výhodou je umíst ní ve vilové tvrti s kompletní ob anskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, škola, školka i další služby.

Doporu ujeme osobní prohlídku. Financování Vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4401061
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940487
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	185 m2
Plocha pozemku:	532 m2
Kód zakázky:	940487



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta Francová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**