

K prodeji, Rodinný dům, 186 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375869 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

9 700 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Lošánky. Tento samostatně stojící dům o užitné ploše 186 m2 je ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro komerční účely. Součástí domu je prostorná hala 60 m2 se samostatným vchodem, umožňující komerční využití. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, nové rozvody IS - elektro, voda, odpady, vnitřní omítky, podlahy a nabízí celkem 8 místností, které další bytové jednotky lze variabilně využít. K dispozici je také sklep a tři samostatné vchody, což umožňuje flexibilní uspořádání dle potřeby. Na pozemku garáž a dílna. Lze také parkovat na vlastním pozemku před vraty. Celková plocha pozemku činí 762 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro zahradu či další aktivity. Výborná dostupnost – do Kolína je to pouhých 7 km autem, do Prahy na Černý most cca 40 minut. Využijte této jedinečné příležitosti a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4375869
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900925699
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	186 m2
Plocha pozemku:	762 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	925699



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karin Jaša-Janková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz