K prodeji, Rodinný dům, 186 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416510** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

8 200 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Rodinný dům o dispozici 4+1 připravený k okamžitému bydlení. Původní stavba prošla rozsáhlou rekonstrukcí. V podkroví je velká obytná místnost a skladovací prostor, který lze využít jako další pokoj. Srdcem domu je obývací pokoj s galerií a také kuchyně, vybavená novou linkou z masivu s vestavěnými spotřebiči. Na kuchyň navazuje prosklená zimní zahrada s příjemným celoročním posezením. Obývací pokoj je rovněž propojený s venkovními prostory.
Dům je napojený na veřejný vodovod a elektřinu. Kanalizace je svedena do vlastní ČOV Hellstein. Topení zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody je bojlerem.
Na pozemku se nachází zpevněné parkovací místo pro 4 auta, udržovaná zahrada s bazénem, přístavba s dílnou a prostory pro odkládání například zahradní techniky, kol, a lehké dřevěné stavby, využitelné dle Vašich potřeb.
V obci se nachází obchod, mateřská škola, dětské hřiště, hospoda. Širší občanská vybavenost je v nedalekém Českém Brodě a Kostelci nad Černými Lesy. 30 minut autem do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4416510
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945207
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	186 m2
Plocha pozemku:	948 m2
Kód zakázky:	945207















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Andrea Smešná
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz