

K prodeji, Rodinný dům, 187 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345112 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

5 985 000 Kč**Lokalita:**
Jindřichův Hradec

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Albeř, ideální pro rodiny hledající pohodlí a soukromí. Tato samostatně stojící nemovitost je postavena z cihel a nachází se na pozemku o rozloze 969 m2. V roce 2004 proběhla výstavba podkroví s novou zateplenou střechou. V roce 2024 proběhla částečná rekonstrukce (výměna oken a dveří, podlahy a zateplení stropu). Přízemí je dispozičně řešeno jako 4+1 a podkroví jako 3+kk se samostatným vchodem (může sloužit k pronájmu). Užitná plocha domu činí 187 m2. Je částečně podsklepený. Dům je napojen na elektřinu, vodovod. Odpad je řešen septikem s přepadem do trativodu, ohřev vody bojlerem. Plyn je veden na hranici pozemku. Veškerá občanská vybavenost je v cca 2 km vzdálené Nové Bystřici. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému nastěhování. Nezmeškejte příležitost prohlédnout si tento výjimečný domov, který může být právě vaším novým útočištěm. Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4345112
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900911788
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	187 m2
Plocha pozemku:	969 m2
Kód zakázky:	911788



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jindřich Lemel**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz