

K prodeji, Rodinný dům, 187 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429615 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

7 210 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům se zahradou v obci Lošany u Kolína, v části Lošánky.

Přízemní dům o užitné ploše 187 m2 prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Velkou výhodou je možnost rozdělení domu na dvě samostatné bytové jednotky se samostatnými vstupy a oddělenými částmi zahrady. Nemovitost tak nabízí zajímavé řešení pro vícegenerační bydlení, případně kombinaci vlastního bydlení a pronájmu.

Pozemek o velikosti 762 m2 disponuje hned třemi vjezdy z ulice. K dispozici je také prostorná hala, kterou lze využít pro podnikání, skladování nebo po úpravě k vybudování další bytové jednotky. Součástí domu je dále garáž, sklep a půda. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci, voda je v současnosti čerpána ze studny a přípojka veřejného vodovodu je již připravena na pozemku.

Lošánky jsou přitom vzdáleny pouhých 7 minut jízdy od Kolína. Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4429615
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900953446
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	187 m2
Plocha pozemku:	762 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	953446



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladislava Hájková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz