K prodeji, Rodinný dům, 187 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440834** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 900 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k prodeji jedinečnou vilu 7+1 v oblíbených Říčanech, která zaujme svou velikostí, krásnou zahradou a příjemnou atmosférou. Prodávaná bytová jednotka o ploše 183 m2 se rozkládá ve třech podlažích, tvoří přibližně dvě třetiny domu a nabízí dva samostatné vstupy.

Prostorný interiér s krbem poskytuje pohodlné rodinné zázemí. Ateliér v mezipatře nabízí další možnosti využití – jako pracovnu, výtvarnou dílnu či domácí posilovnu. Nechybí balkon ani terasa pro chvíle odpočinku.

Velkým lákadlem je udržovaná okrasná zahrada s vířivkou pro čtyři osoby, ohništěm a zděným zahradním domkem, který může sloužit jako dílna, kreativní prostor nebo příjemné zázemí pro vaše koníčky. K dispozici jsou také dvě parkovací místa.

Říčany nabízejí školy, obchody, lékaře, tenisové kurty i sportovní centrum Na Fialce. Okolní příroda vybízí k procházkám a vlakem se do Prahy dostanete přibližně za 20 minut.

Přijďte se o kouzlu tohoto místa přesvědčit osobně. Ráda vás provedu.









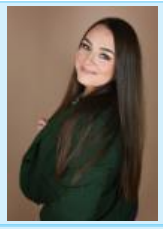






ID inzerátu ESO:	4440834
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900958960
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	187 m2
Plocha pozemku:	738 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	958960

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Burešová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz