K prodeji, Rodinný dům, 188 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400381** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 499 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízím k prodeji prostorný rodinný dům 5+1 o užitné ploše 188 m2 v obci Damice, situovaný v klidné části obce obklopené přírodou. Dům stojí na oploceném pozemku o velikosti cca 2500 m2, který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro rodinný život.

Nemovitost je prakticky soběstačná – má vlastní studnu a vytápění na tuhá paliva s rozvody teplého vzduchu. Dům prošel rekonstrukcí (nová střecha, plastová okna, částečné zateplení, podsklepení). Půdní prostor nabízí možnost dalšího rozšíření.

Na pozemku se nachází stodola, pergola a vzrostlá zeleň pro příjemné posezení i zahradničení. Celý prostor je živý a plný zeleně.

Velkou výhodou je, že pozemek je rozdělený a jeho část je stavební – nabízí tak možnost další výstavby nebo samostatného prodeje.

Výborná dostupnost: Ostrov 5 min, Karlovy Vary 20 min, Boží Dar 20 min.

Ideální pro ty, kteří chtějí klid, prostor a potenciál do budoucna.















ID inzerátu ESO:	4400381
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	900932619
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	188 m2
Plocha pozemku:	2500 m2
Kód zakázky:	932619

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Sladkovský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz