

K prodeji, Rodinný dům, 190 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360522 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

11 950 000 Kč**Lokalita:**
Znojmo

Prodej rodinného domu s možností dokončení až 6ti bytových jednotek na pozemku 925 m2.

S prostorem ve vnitrobloku pro každodenní relaxaci. Nebo také možnost provozování ubytování s bydlením u rakouských hranic. Nyní jsou ihned obyvatelné tři byty 3+1, 2kk a garsonka v přízemí. Připraveno na podkrovní byt, kde je již jeden pokoj.

Na pozemku je nově postavená cihlová hrubá stavba rodinného domu 2kk.

Bývalé garáže jsou vhodné k vytvoření další bytové jednotky 3kk.

Topení - kotel na tuhá paliva s možností výměny na plyn nebo elektřinu.

Původní dům je kompletně zateplený. Plastová okna a venkovní žaluzie. Nová střecha včetně krovů.

Parkování je před domem na obecním pozemku až pro 7 aut.

Tato nemovitost je skvělá příležitost pro podnikání a bydlení. Dále pro investory. Dům se prodává včetně vybavení.

Pro dokončení projektu částka 2-3 miliony korun.

Záleží na Vaší náročnosti jak chcete dokončit tento velmi zajímavý projekt.

Naši velmi zkušený poradci Vám pomohou zajistit hypotéku.

ID inzerátu ESO:	4360522
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920580
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	190 m2
Plocha pozemku:	925 m2
Kód zakázky:	920580



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Yveta Julia Trechová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz