K prodeji, Rodinný dům, 190 m2

Číslo inzerátu (ID): **4386140** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

6 150 000 Kč

Lokalita:
Louny

Nabízíme ke koupi kvalitní rodinný dům o užitné ploše 190 m2 v klidné lokalitě s výbornou dostupností na Prahu po D7, 45 minut. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2010 a je ihned připraven k bydlení bez investic. Dispozice nabízí 8 místností, kompletní podsklepení a pochozí půdu vhodnou k vestavbě. Masivní zdivo 90 cm, sedlová střecha a trámové stropy zajišťují dlouhou životnost. Vytápění řeší tepelné čerpadlo (2021), elektrický kotel a krbová kamna s výměníkem, rozvody v mědi, radiátory 33, klimatizace, nové elektroinstalace. Napojení na vodovod, nová přípojka, odpad žumpou. Pozemek 506 m2, zahrada 485 m2, dvě garáže - možnost upravit na samostatnou bytovou jednotku, pergola, venkovní kuchyň a maximální soukromí. Nízké náklady cca 9 700 Kč/měsíc. V blízkosti splav Mradice, zámek Postoloprty, barokní zámek Liběšice, golfové hřiště, zámek Stekník, aqua svět Chomutov vzdálený 23 km a řeka Ohře, která nabízí krásnou přírodu, vhodnou pro pěší túry i cyklovýlety.

ID inzerátu ESO:	4386140
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933253
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	190 m2
Plocha pozemku:	506 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	933253















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Boháčová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz