

## K prodeji, Rodinný dům, 190 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386980 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**9 090 000 Kč**

 Lokalita:  
**Česká Lípa**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s užitnou plochou 190 m2 v klidné obci Pertoltice pod Ralskem. Dům prošel rozsáhlou a pečlivou rekonstrukcí, která zahrnovala opravu střechy, zateplení, kompletní rozvody elektřiny, vody i topení a celkovou modernizaci interiéru. Dispozičně je velmi prakticky řešen. V přízemí se nachází předsíň, technická místnost, garáž, koupelna s toaletou, chodba, ložnice a především světlý obývací pokoj propojený s kuchyní a moderní kuchyňskou linkou. V patře jsou k dispozici dva prostorné pokoje, další koupelna s toaletou a chodba. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a optický internet, odpad je řešen septikem a k dispozici je také vlastní studna. O komfortní a úsporný provoz se stará nové tepelné čerpadlo zajišťující vytápění i ohřev vody, doplněné krbovými kamny s výměníkem. Energetickou efektivitu dále podporují instalované solární panely. Nemovitost je ideální volbou pro rodinné bydlení v klidném prostředí s minimálním dopravním provozem.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4386980     |
| Inzerát vydán:        | 26.02.2026  |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900934220   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 190 m2      |
| Plocha pozemku:       | 835 m2      |
| Parkování:            | Garáž       |
| Kód zakázky:          | 934220      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Iveta Francová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**