K prodeji, Rodinný dům, 190 m2

Číslo inzerátu (ID): **4431130** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v Kunžaku, který zaujme svou velikostí, praktickým dispozičním řešením a výbornou polohou. Situovaný v klidné ulici nedaleko centra obce. V opačném směru se nachází nový dětský park s hřištěm.
Dům disponuje užitnou plochou 190m2 a dvěma nadzemními podlažími. V 1. NP se nachází byt 2+kk po celkové rekonstrukci z roku 2020. 2. NP nabízí čtyři obytné místnosti, šatnu s možností úpravy na menší pokoj, koupelnu s vanou, samostatné WC, spíž a praktický kumbál. K dispozici je také prostorná terasa s výlezem na půdu a střechu.
Výhodou nemovitosti je garáž s dílnou. Vytápění zajišťuje kotel na uhlí, dům je připojen na rozvod plynu. Měsíční náklady na provoz se pohybují přibližně kolem 6 000 Kč včetně topení, elektřiny a vody.
Dům představuje zajímavou příležitost pro rodinné bydlení, vícegenerační využití nebo spojení bydlení s podnikáním.

ID inzerátu ESO:	4431130
Inzerát vydán:	18.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900954880
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	190 m2
Plocha pozemku:	143 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	954880















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



František Zabloudil
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz