

K prodeji, Rodinný dům, 194 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4349354** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

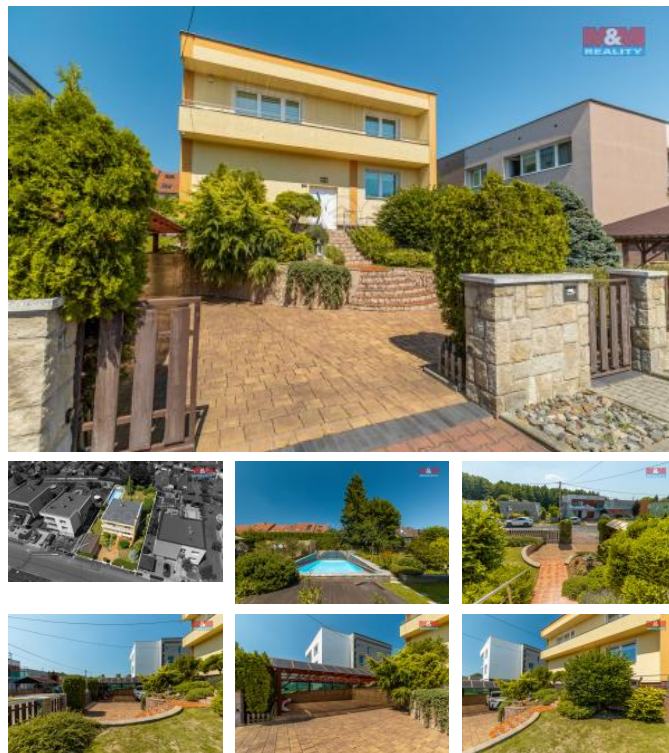
8 900 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji podsklepený, zděný rodinný dům 7+1 na atraktivní adrese v klidné části obce Hlučín. Dům lze předělat na dvougenerační, obě podlaží mají sociální zázemí a rozvod vody ke kuchyni. Při vstupu vás vítá prostorná, otevřená, stylová hala s krbem, z které se vchází do obytného přízemí. To disponuje 2 pokoji, prádelnou, WC a místnosti v rekonstruovaném stavu, nutno dodělat. Po schodišti se dostaneme do 1.NP, kterému dominuje slunný obývací pokoj propojený s jídelnou, kuchyň, 2 pokoje, koupelna, WC a komora. Z obývacího pokoje je vstup na balkón s výhledem do okolí. K domu patří pečlivě udržovaná zahrada se zastřešeným bazénem s protiproudem a vířivkou a zasklená terasa s příjemným posezením. Vjezd do domu je bránou na dálkové ovládání. Parkování zajištěno přístřeškem pro 3 auta a prostor na nádvoří. Dům je napojen na zabezpečovací systém. Topení plynovým kotlem, veřejný vodovod je zaveden, dům je ale napojen na studnu na zahradě, veřejná kanalizace je. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4349354
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900915322
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	194 m2
Plocha pozemku:	787 m2
Parkování:	Venkovní stání
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	915322



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Sládková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz