

K prodeji, Rodinný dům, 195 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416996 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme k prodeji rozsáhlé venkovské stavení v centru obce Velice, v katastrálním území Dříteň. Tato nemovitost skýtá jedinečnou příležitost pro ty, kdo hledají klidné bydlení s moderními technologiemi a velkým pozemkem. Dům má dvě čísla popisná, nemovitost je rozdělena na vejmínek a hlavní obytnou část. Disponuje jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím s užitnou plochou 195 m2. Pozemek má celkovou plochu 7046 m2, z čehož 4982 m2 je stavební s vlastní příjezdovou cestou. Nemovitost má fotovoltaiickou elektrárnu a tepelné čerpadlo, což zajišťuje energetickou efektivitu a úsporu nákladů na provoz. Stav je dobrý, připravený k okamžitému užívání nebo k drobným úpravám dle vašich představ. Ideální pro rodiny hledající prostorné bydlení nebo jako investice s možností dalšího rozvoje na rozsáhlém pozemku. Stavební část pozemku lze oddělit od stavení, přístup je zajištěn obecní cestou, která vede na hranici pozemku. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4416996
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900944084
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	195 m2
Plocha pozemku:	7046 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	944084



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Poborský**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz