

K prodeji, Rodinný dům, 195 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438796 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

20 000 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Některá místa mají své jedinečné kouzlo. Právě takový je tento rodinný dům v Libčanech, který nabízí výjimečné bydlení téměř uprostřed lesa, a přitom jen 10 minut od Hradce Králové. Zděný a zateplený dům z roku 2004 má velkorysou dispozici 7+1 rozloženou do dvou podlaží, která poskytují dostatek prostoru i pro početnou rodinu. Jeho skutečnou předností je však okolí. Pozemek o výměře 3952 m2 tvoří kouzelná lesní zahrada, která nabízí soukromí, klid a bezprostřední kontakt s přírodou. Praktickým bonusem jsou vedlejší stavby na zahradě, včetně garáže, dílny a skleníku.

Dům je napojen na vodovod i kanalizaci, k dispozici je také vlastní studna. O úsporný provoz se stará fotovoltaická elektrárna o výkonu 9,9 kWp.

Libčany nabízejí výbornou občanskou vybavenost, takže potřebné služby máte na dosah. Přímý autobus do Hradce Králové.

Pokud hledáte prostorný rodinný dům s jedinečnou atmosférou, velkým pozemkem a soukromím, které se jen tak nevidí, tohle místo vás možná okouzlí na první pohled

ID inzerátu ESO:	4438796
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900956650
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	195 m2
Plocha pozemku:	3952 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	956650



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Marešová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz