

K prodeji, Rodinný d m, 196 m2

íslo inzerátu (ID): 4401121 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

11 945 050 K

Lokalita:

D ín

Nabízíme k prodeji samostatn stojící cihlový rodinný d m v klidné a vyhledávané ásti D ína – Letná. Tato lokalita pat í k nejžádan ějším reziden níím míst m ve m st a nabízí p íjemné bydlení v zelení.

D m má p ízemí se vstupem, první patro a obytné podkroví s vlastním samostatným vstupem. Celkem nabízí sedm místností, dv koupelny a užitnou plochu 196 m2 a je ve velmi dobrém technickém stavu.

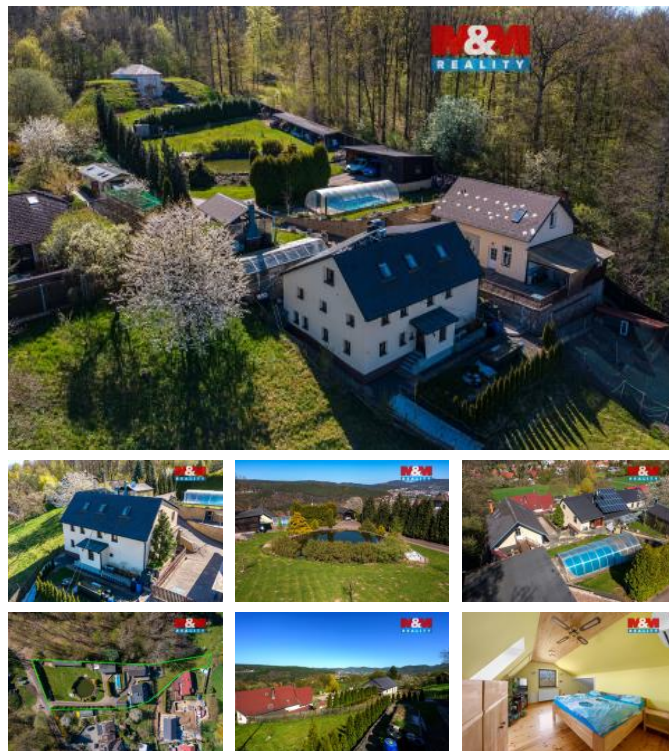
Vytáp ní je ešeno tepelným erpadlem, dopln ěným o krbová kamna napojená na otopný systém. V p ízemí je nainstalováno i podlahové vytáp ní. Další úsporu energií zajiš ují instalované solární panely.

K domu náleží prostorná terasa s úžasným výhledem. Pozemek o celkové vým ě 3 033 m2 poskytuje dostatek soukromí i široké možnosti využití. Najdete zde zast ešený bazén, okrasný rybník, nov vysazené ovocné stromy a zd nou dvojgaráž s dílnou.

Podkroví garáže je p ípraveno pro vybudování samostatné bytové jednotky o dispozici 2+1.

Pokud hledáte bydlení v oáze klidu jen pár krok ů od lesa, neváhejte.

ID inzerátu ESO:	4401121
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900939752
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	196 m2
Plocha pozemku:	3033 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939752



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Marek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz