

K prodeji, Rodinný dům, 197 m2

Číslo inzerátu (ID): 4354952 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

 Lokalita:
Rokycany

Nabízíme kompletně zrekonstruovaný rodinný dům v klidné obci Těně, pouhých 30 minut od Prahy a 22 minut od Plzně. Pozemek o velikosti 1 055 m2 nabízí udržovanou zahradu (882 m2) s pergolou, grilem, udírnou a garáží.

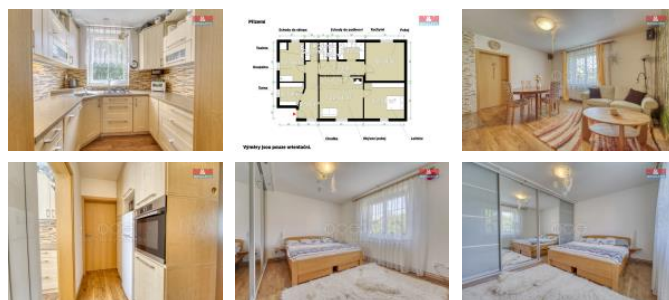
Dům o dvou podlažích (každé cca 100 m2) je ideální i pro dvougenerační bydlení. V 1. patře najdete obývací pokoj s krbem, kuchyni, dva pokoje, koupelnu a WC. Ve 2. patře dispozice 4+kk s přípravou na kuchyňskou linku, třemi pokoji, obývacím prostorem s lihovým krbem, koupelnou a WC.

Moderní technologie: centrální rekuperace, příprava na fotovoltaiku, 3 zdroje vytápění, voda z vodovodu i vlastní studny. Nová střecha Tondach je zárukou dlouhé životnosti.

V pěší vzdálenosti je vstup do Brd – ideální pro procházky a výlety. Prohlídkový den se bude konat 4.9.2025.

Pro více informací a čas prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4354952
Inzerát vydán:	28.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900918433
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	197 m2
Plocha pozemku:	1055 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	918433



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Robin Heidenreich

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz