K prodeji, Rodinný dům, 197 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416722** Datum vydání: **09.09.2026**

Cena za nemovitost:

11 400 000 Kč

Lokalita:
Tachov

Bydlet a pracovat pod jednou střechou? V Boru u Tachova to jde. Na lukrativním místě Vám nabízíme patrový dům, kde najdete kombinaci bydlení a podnikání bez kompromisů. Dům postavený roku 2005 dostal v roce 2013 nový kabát.
V přízemí se nachází zkolaudovaný obchodní prostor, který je aktuálně připraven k okamžitému provozu. Vytápění obchodu je elektrickým kotlem.
Samozřejmostí je také zázemí obchodu(kancelář, sklad, WC, kuchyňka).
V 2NP pak na Vás čeká moderní, částečně zařízený byt o dispozici 4+1. Zde máte vše a moderně vyřešené. Nové podlahy, čisté linie, prostor pro život. Obývací pokoj s jídelnou, nová kuchyňská linka vybavená spotřebiči, koupelna, 2 x WC a tři pokoje. Zde je vytápění řešeno plynovým kotlem v kombinaci elektrickým podlahovým vytápěním.
Technicky je bez starostí. Dům je napojený vodovod a kanalizaci. Samozřejmostí je i kamerový a zabezpečovací systém. Výhodou je oddělený provoz bytu a obchodu.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.










ID inzerátu ESO:	4416722
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945099
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	197 m2
Plocha pozemku:	220 m2
Kód zakázky:	945099

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Fillingerová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz