

K prodeji, Rodinný dům, 199 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356707 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

3 885 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v ulici Obecní v obci Kamenický Šenov. Dům je v zachovalém stavu před rekonstrukcí. Jsou zde velmi zachovalé prvky původní stavby i modernější přístavby zbudované pro potřeby sklářské dílny. Stavba je z části dřevěné konstrukce s převládající zděnou částí. V přízemí domu je vstupní chodba, obytný pokoj, který je umístěn v původní dřevěné části, kuchyně, koupelna s toaletou, pokoj pro hosty a také je zde uhlí a dílna se vstupem na zahradu. V patře jsou celkem čtyři pokoje, toaleta a vstupy do podkrovních komor a na půdu pod střechou. Do domu je přivedena funkční elektřina, obecní vodovod. Odpadní vody jsou svedeny do jímky na zahradě za domem. Přípojka na plynofikaci a obecní kanalizaci jsou na hranici pozemku. Dům byl vždy obýván a udržován svépomocí, bez větších moderních úprav. Nyní lze dům rovnou užívat, volný po domluvě ihned. Na domě ani pozemku nejsou žádná omezení, zástavy ani věcná břemena. Financování hypotékou zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4356707
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915034
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	199 m2
Plocha pozemku:	725 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	915034



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Pavliš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz