

K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360724 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

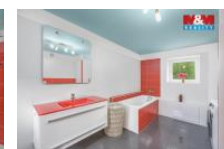
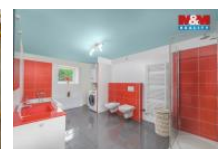
6 494 000 Kč

 Lokality:
Pardubice

Nabízíme k prodeji kouzelný rodinný dům v klidné části obce Kladruba nad Labem, místní části Kolesa. Tento dvoupodlažní dům po rekonstrukci o dispozici 5+1 je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v krásné krajině. V přízemí se nachází velký obývací pokoj, prostorná kuchyně se spižárnou a jídelním koutem, koupelna s WC, bidetem a komora. Z jídelny vedou francouzská okna na zastřešenou terasu na SV, zatímco z obývacího pokoje je přístup na zahradu na JZ. V prvním patře jsou čtyři oddělené pokoje, WC a velká chodba. Dům je vytápěn plynovým kotlem s podlahovým topením v přízemí a radiátory v patře. K domu patří rozlehlá zahrada s předzahrádkou, terasa a přístavba skladu/dřevníku. Celková plocha pozemku je 1525 m2, užitná plocha domu činí 200 m2. Připojení na elektřinu, vodovod, vlastní studna a septik zajišťují komfortní bydlení s dobrou dostupností do Prahy, Kolína, Pardubic a Hradce Králové.

PENB se zpracovává.

ID inzerátu ESO:	4360724
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919344
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1525 m2
Kód zakázky:	919344



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Bažantová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz