

K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386101 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

13 477 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné ulici Mukařova u Říčana, Srbské. Místo kousek od jižní hranice Prahy, a zároveň obklopené lesy a přírodou.

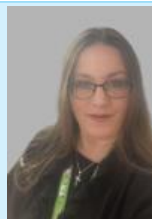
Dům nabízí cca 200 m2 podlahové plochy + půda (technický půdorys dodáme). Nabízí se zde výjimečná možnost - rozdělení na 2 samostatné jednotky a využití tohoto domu k vícegeneračnímu bydlení, jako investici nebo oddělení firmy od obytné části. Dům je prakticky řešen a možnost realizace je zde více.

Nyní je 1. NP využíváno jako technické zázemí a garáž, 2. NP tvoří byt o dispozici 3+1 a 3. NP je tvořeno jednou obytnou místností a půdou k uskladnění věcí. Dům je v dobrém stavu, přiměřeném stáří, a je ideální pro rekonstrukci a modernizaci. Je předurčen pro zájemce, kteří chtějí dům se zahradou se vzrostlými stromy, ve vilové části města, ale zároveň chtějí vše nové, a rádi si vyberou interiér dle svého vlastního vkusu. Pak se tento prostorný dům může stát krásným domovem. Financování hypotékou je možné a rádi vše zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4386101
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933400
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	880 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	933400



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Pelikánová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz