K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415907** Datum vydání: **11.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 399 000 Kč

Lokalita:
Louny

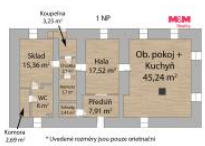
Prodej prostorného samostatného rodinného domu s okrasnou zahradou, která nabízí velké soukromí, v centru Vrbna nad Lesy, na pozemku o rozloze 696 m2. Dům je nepodsklepený, disponuje dvěmi NP, dispozice 5+kk (6 místností), obytná plocha cca 202 m2, užitná ~200 m2. Kamenná konstrukce (opuka), sedlová střecha, klenbové a trámové stropy. Částečné úpravy od roku 2000, dům obývaný, nutná rekonstrukce střechy. Stropy zateplené skelnou vatou a sádrokartonem. Součástí dvůr s pergolou, rezervoárem na vodu a montovanou plechovou garáží s elektřinou. Okna dřevěná špaletová dvojskla. Vytápění krbovými kamny v 1.NP. Rozvody vody, elektřina v mědi a přípojka plynu u domu, kanalizace vlastní jímka o obsahu 9 m3 (ve výstavbě veřejná kanalizace). Dobrá dostupnost, 2 km od sjezdu D7. Vhodné i jako vícegenerační bydlení. Více informací ráda poskytnu na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4415907
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	900947091
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	696 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	947091















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Šmídová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz