

K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417092 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

16 600 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Prodej víceúčelového domu – Svojetice,

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost v obci Svojetice, ulice Choceradská, která nabízí kombinaci komfortního bydlení, podnikatelského potenciálu a prostoru pro realizaci vlastních představ.

Dům disponuje třemi samostatnými vstupy na pozemek, což umožňuje široké možnosti využití – vícegenerační bydlení, spojení bydlení s podnikáním nebo investiční záměr.

Nemovitost prošla obsáhlou rekonstrukcí. Obnoveny byly venkovní části domu, komerčních prostor i část prvního patra, díky čemuž je dům připraven k okamžitému využití. Zároveň zůstává prostor pro dokončení dalších částí dle představ nového majitele, což nabízí možnost vytvořit si bydlení nebo podnikatelské zázemí přesně na míru.

V přízemí se nachází komerční prostor o velikosti 17 m2, vhodný například jako kancelář, provozovna, ateliér či menší obchod. Dům je zateplen, podkroví, izolace pur pěnou. Vlastní studna, K domu jsou připojeny dostupné inženýrské sítě.

Vytápění možné v krbu s výměníkem?

ID inzerátu ESO:	4417092
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943648
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	390 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	943648



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Robert Paradi

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz