K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418692** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

26 204 500 Kč

Lokalita:
Praha 4

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi atraktivní dvoupodlažní dům s využitelným podkrovím na jedné z nejlepších adres v Praze 4 – Braníku. Dispozice domu aktuálně nabízí prostornou kuchyň, jídelnu, obývací pokoj, čtyři ložnice či pokoje využitelné jako pracovny či zázemí pro rodinu. Další prostor poskytuje půda, která rozšiřuje možnosti budoucího využití. Nemovitost je vhodná pro komfortní rodinné bydlení i jako zajímavá investice s výrazným potenciálem dalšího rozvoje. Stavbu lze do budoucna rozšířit a vytvořit zde skvělé zázemí pro rodinu i firmu. K domu náleží vzrostlá zahrada s bazénem, sauna a technická místnost. Pozemek zároveň nabízí prostor pro vybudování dvou až tří parkovacích stání nebo garáže. Dům vyniká kombinací prestižní lokality, velkorysého prostoru a možností úprav podle vlastních představ. Ideální volba pro klienty, kteří hledají adresu, potenciál a dlouhodobou hodnotu. Nemovitost je možné ještě stavebně upravit a zvětšit. Jednoznačně Vám doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4418692
Inzerát vydán:	25.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900941136
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	456 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	941136










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Martina
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz