

K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425674 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

9 999 000 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům v ulici Sokolovská ve Starém Sedle, který prošel v roce 2024 kompletní rekonstrukcí. Dům nabízí užitnou plochu cca 200 m2 a pozemek o výměře cca 489 m2.

Nemovitost je připravena k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic. Velkou předností jsou nízké provozní náklady a moderní technologie – tepelné čerpadlo, fotovoltaická elektrárna, bateriové úložiště 10 kWh, solární ohřev vody a podlahové vytápění.

Na upraveném pozemku se nachází zastřešené stání pro dvě auta, elektrická posuvná brána, kamerový systém a zahradní domek s dětským hřištěm.

V okolí nemovitosti naleznete mateřskou školu, obchody, poštu a zastávku autobusu. Okolní krajina vybízí k pěším výletům, cyklistice, jízdě na koni i vodním sportům.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rád pomůže náš hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4425674
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900951383
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	489 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	951383



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Diana Charvát**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz