K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427533** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 250 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Hledáte investiční příležitost nebo dům, který si přizpůsobíte přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům s obrovským potenciálem v obci Žerůvky (Bystročice). Dům je určen k k rekonstrukci, dle doporučení statika je potřeba zajistit sanaci základů stavby. Přízemí disponuje několika místnostmi, technickým zázemím, kůlnou, garáží s vjezdem ze zadní strany a menším dvorem. V patře se nacházejí 3 prostorné pokoje, další menší místnosti a vstup na terasu s možností posezení. K nemovitosti náleží zahrada o výměře 1 248 m2, která skýtá široké možnosti využití, dle UP se jedná o parcelu určenou k výstavbě se zastavěností 0,40 % aktuální hodnota min. 2 mil Kč. Dům představuje skvělý projekt pro rodinné bydlení nebo jako investici. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427533
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900952585
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1595 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	952585















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Novotný
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz