K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): **4434933** Datum vydání: **19.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 999 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Prostorná vila z roku 1935 situovaná v jedné z atraktivních a klidných rezidenčních části Prahy - na Zbraslavi. Nemovitost zaujme nejen svou polohou, ale také původním architektonickým charakterem a mimořádným potenciálem pro budoucí využití. Užitná plocha cca 200 m2, z toho kompletně podsklepený suterén cca 50, navíc garáž 23 m2. Celková výměra rovinatého pozemku 673 m2, dvě patra (každé nabízí byt 2+1) a podkroví s půdou a dalšími 2 pokoji. Za zmínku stojí také samotný původ domu, projektantem a stavitelem byl Josef Kříž. Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro toho, kdo hledá dům s historií a možnost vytvořit si zcela nový domov dle svých představ, neboť je tento dům určen ke kompletní rekonstrukci. Samotné využití domu je všestranné, rodinné bydlení, vícegenerační bydlení, kombinace bydlení a podnikání či investiční projekt s možností vytvoření samostatných jednotek. Pro lepší představu byla použita vizualice a místnosti zbaveny osobních věcí.















ID inzerátu ESO:	4434933
Inzerát vydán:	07.10.2026
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	900956788
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	673 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	956788

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Frühauf
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz