K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438800** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč

Lokalita:
Rakovník

Hledáte prostor pro dvě generace pod jednou střechou? V obci Skřivaň u Pavlíkova nabízíme rodinný dům z roku 1980 se dvěma obytnými podlažími.

Přízemí (88 m2) zahrnuje koupelnu se sprchou a samostatné WC. V prvním patře (81 m2) je druhá dispozice 2+1, koupelna s vanou a terasa 7 m2. Ve druhém patře najdete další pokoj, chodbu a dva půdní prostory. Pod celým domem je suterén s garáží, kotelnou na tuhá paliva, prádelnou, sušárnou a vodárnou, přístupný z domu i garážovými vraty.

Pozemky mají 1 001 m2, k nim navíc náleží 108 m2 travního porostu. Zastavěná plocha činí 173 m2. Na pozemku stojí také chlév ve velmi dobrém stavu. Dům je v původním stavu, stojí na žulové podezdívce, je suchý a nabízí pevný základ pro modernizaci.

Skřivaň leží na okraji křivoklátských lesů, v příjemném sousedství rodin s dětmi. V obci je obchod, sokolovna, fotbalové a dětské hřiště i autobusové spojení. K odpočinku láká rybník v Bažantnici, plnou občanskou vybavenost poskytuje Rakovník.















ID inzerátu ESO:	4438800
Inzerát vydán:	22.10.2026
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	900956052
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1109 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	956052

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Přibyl
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz