# K prodeji, Rodinný dům, 202 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418237** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:
**Pardubice**

Hledáte výnosovou nemovitost nebo prostor pro vlastní podnikání? Nabízíme kompletně zrekonstruovaný objekt v klidné části Lázně Bohdaneč, ul. Škroupova. Nemovitost prošla v letech 2019–2020 kompletní rekonstrukcí a kolaudací. Celková užitná plocha činí cca 202 m2. V přízemí se nachází plně vybavený nebytový prostor o velikosti cca 107 m2, aktuálně využívaný jako veterinární klinika. Ve 2. NP jsou dvě bytové jednotky 2+kk a 3+kk o celkové ploše cca 95 m2 se společnou terasou 44 m2. Byty jsou obsazeny nájemníky a generují pravidelný výnos. Součástí je uzavřený dvůr s parkováním pro cca 5 vozidel. Na pozemku se dále nachází stavba s platným stavebním povolením pro obchod či jiné využití včetně přivedených sítí. Skvělá investiční příležitost s okamžitým výnosem. Pro více informací kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4418237 |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026 |
| Inzerát vydán: | 23.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900941634 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 202 m2 |
| Plocha pozemku: | 586 m2 |
| Kód zakázky: | 941634 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Soukup**
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz