K prodeji, Rodinný dům, 202 m2

Číslo inzerátu (ID): **4421108** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji prostornou vilu s balkonem a dvěma garážemi nacházející se v klidné části města.
Tento cihlový dům prošel částečnou modernizací (elektroinstalace, vytápění, okna, střecha) a je ideální pro podnikatelskou činnost (kolaudováno jako zdravotnické zařízení), ale vhodné i k bydlení (nutná rekolaudace).
Budova nabízí 9 místností (vč. 2 skladů) rozložených ve 2 nadzemních podlažích, s možností využití půdních prostor ve 3. NP a sklepu v suterénu. Bezpečnost zajišťuje alarm a kamerový systém.
Na celooploceném pozemku se nacházejí dvě oddělené garáže napojené na elektřinu.
Dům je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem (stáří cca 5 let vč. rozvodů) a je vybaven elektrickým bojlerem pro ohřev vody. Odpad je řešen septikem.
Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost, nemovitost je k dispozici ihned!

ID inzerátu ESO:	4421108
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900922306
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	202 m2
Plocha pozemku:	801 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	922306















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Chválková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz