

K prodeji, Rodinný dům, 206 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416172 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

8 790 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme vám ke koupi prostorný rodinný dům o dispozici 5+1 s užitnou plochou 206 m2 v obci Horní Libchava u České Lípy. Dům nabízí prakticky řešené dispozice: 1. N. P. — závěťří, hala, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, spíž, sklad, WC a garáž. 2. N. P. — galerie, koupelna s WC, ložnice, dětský pokoj, pokoj, komora a půda. Čeká vás zde prostorný, udržovaný pozemek o rozloze 1470 m2, kde budete mít prostor jak pro zahradničení, tak na hraní s dětmi. Na zahradu se dostanete přímo z domu přes romantickou pergolu, kde zažijete příjemné večery s přáteli. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem vzduch-voda a dále v obývacím pokoji najdete krb. Ohřev vody zajišťuje bojler napájený solárními panely. Obec Horní Libchava nabízí dobrou občanskou vybavenost a perfektní dostupnost do České Lípy, která je vzdálena pouhé 4 km. Jedná se o ideální lokalitu pro rodiny s dětmi, i s ohledem na umístění domu. V případě zájmu vám zajistíme financování za výhodných podmínek. Vřele doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4416172
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946794
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	206 m2
Plocha pozemku:	1470 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	946794



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Plešingerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz