K prodeji, Rodinný dům, 206 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419834** Datum vydání: **25.10.2026**

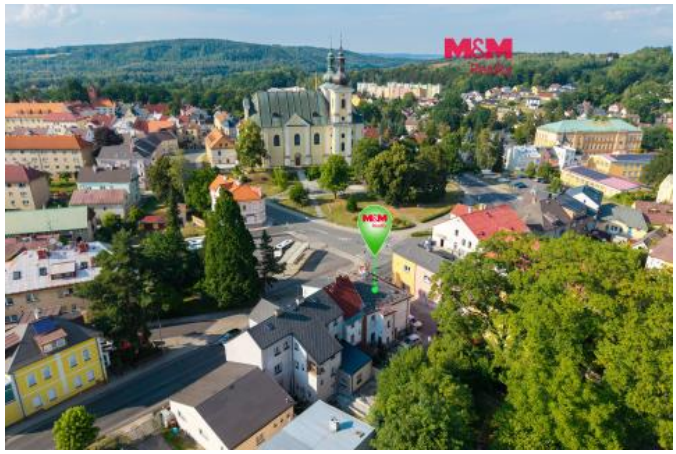
Cena za nemovitost:

4 150 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Hledáte nemovitost s velkým potenciálem?
Tato rohová cihlová budova v centru Kynšperka nad Ohří na pozemku o velikosti 175 m2 nabízí široké možnosti využití, od vybudování baru, restaurace, ubytovacího zařízení či vytvoření samostatných bytových jednotek. Objekt disponuje dvěma nadzemními podlažími, prostorným sklepem a vlastním parkovacím stáním na dvorku, na kterém je zároveň možno přistavět novou část domu.
V přízemí se nachází bývalý obchodní prostor.
První patro umožňuje vytvoření bytové jednotky a další obytný prostor lze vytvořit také v podkroví pod zachovalou střechou.
Objekt je před kompletní rekonstrukcí a díky své dispozici je vhodný jak k přestavbě na rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost pro podnikání.
V okolí nemovitosti je dostupná veškerá občanská vybavenost - mateřská škola, obchody, restaurace, pošta a další služby, výhodou je také dobrá dopravní dostupnost.

ID inzerátu ESO:	4419834
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900948885
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	206 m2
Plocha pozemku:	175 m2
Kód zakázky:	948885









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Beneš
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz