K prodeji, Rodinný dům, 209 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400343** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

7 800 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Hledáte skutečný prostor pro život, podnikání i odpočinek? Nabízíme rodinný dům o užitné ploše 209 m2 na výjimečném pozemku 3 637 m2 v klidné části Arnultovic. Kombinace soukromí, zázemí a technického stavu, která se dnes objevuje jen zřídka. Dům je velmi dobře udržovaný a nabízí praktické rozdělení prostoru. V přízemí se nachází obývací část s kuchyní, WC, koupelna, technické zázemí, wellness - sauna a společenská místnost. Patro disponuje dvěma ložnicemi, pracovnou a samostatnou obytnou jednotkou s kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí a dětským pokojem na patře, koupelnou – ideální pro vícegenerační bydlení, hosty nebo pronájem.
Vytápění zajišťuje automatický kotel na uhlí a pelety, ohřev vody podporují solární panely. Samozřejmostí je zapuštěný bazén, dílna, vytápěná autodílna, městský vodovod i vlastní studna.
Nemovitost s potenciálem, který musíte vidět osobně. Zavolejte a rezervujte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4400343
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	900932204
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	209 m2
Plocha pozemku:	3637 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	932204















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Vlčková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz