K prodeji, Rodinný dům, 210 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432094** Datum vydání: **25.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 720 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji rodinný dům situovaný v klidné části města Úpice. Nemovitost nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení a díky své poloze také příjemné spojení bydlení s přírodou.
Dům má užitnou plochu přibližně 210 m2 a stojí na pozemku o celkové výměře 336 m2 a součástí nemovitosti je také terasa o ploše 21 m2.
Jedná se o zděnou stavbu z cihel a kamene. Dům má tři nadzemní podlaží, přičemž 3. NP tvoří půdní prostor, a jedno podzemní podlaží se sklepem. Ve sklepní části se nachází také kotelna a technické zázemí.
K domu náleží okrasná i užitková zahrada a řada praktických vedlejších prostor – dílna, kůlna, prádelna, sušárna, kolárna a kočárkárna. Parkování je možné na ulici. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektřina je zavedena v napětí 230 V a 400 V. Ohřev vody - bojler. Vytápění domu je řešeno ústředním topením s teplovodním kotlem OPOP na tuhá paliva, k dispozici je rovněž krb. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4432094
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955814
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	210 m2
Plocha pozemku:	336 m2
Kód zakázky:	955814

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Michaela Šťastná
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz