

K prodeji, Rodinný dům, 210 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433405 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

3 720 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji rodinný dům situovaný v klidné části města Úpice. Nemovitost nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení a díky své poloze také příjemné spojení bydlení s přírodou.

Dům má užitnou plochu přibližně 210 m2 a stojí na pozemku o celkové výměře 336 m2 a součástí nemovitosti je také terasa o ploše 21 m2.

Jedná se o zděnou stavbu z cihel a kamene. Dům má tři nadzemní podlaží, přičemž 3. NP tvoří půdní prostor, a jedno podzemní podlaží se sklepem. Ve sklepní části se nachází také kotelna a technické zázemí.

K domu náleží okrasná i užitková zahrada a řada praktických vedlejších prostor – dílna, kůlna, prádelna, sušárna, kolárna a kočárkárna. Parkování je možné na ulici. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektřina je zavedena v napětí 230 V a 400 V. Ohřev vody - boiler. Vytápění domu je řešeno ústředním topením s teplovodním kotlem OPOP na tuhá paliva, k dispozici je rovněž krb. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4433405
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900956173
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	210 m2
Plocha pozemku:	336 m2
Kód zakázky:	956173



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Šťastná

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz