

## K prodeji, Rodinný d m, 211 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4410783 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**4 250 000 K**

Lokalita:  
**Jindřich v Hradec**

Nabízíme k prodeji rodinný d m ve fázi před dokončením na pozemku o výměře 1 207 m<sup>2</sup>. Podlahová plocha domu činí 211 m<sup>2</sup> a dispozice je řešena jako 4+kk s možností dalšího rozšíření obytného prostoru v podkroví.

V půdorysu se nachází společenská místnost, technická místnost a koupelna. V patře je prostorný obývací pokoj s kuchyní a koutem, ložnice a koupelna. Podkroví nabízí prostor pro další pokoje, pracovnu nebo ateliér.

Dokoněny jsou rozvody elektřiny, vody a vytápění, omítky, štuky, krovy i střešní krytina. Připraveny jsou také rozvody pro kuchyň a koupelny. K dokončení zbývají zejména podlahy, schodiště, zateplení aj.

Vytápění je připraveno na plynový zdroj, alternativně lze zvolit například tepelné čerpadlo. Součástí nemovitosti je i navazující stavba vhodná jako garáž nebo dílna.

Pozemek nabízí dostatek soukromí i potenciál pro další využití. Nachází se zde vzrostlé okrasné i ovocné dřeviny, které po úpravě mohou vytvořit krásnou zahradu s příjemným zázemím.

ID inzerátu ESO:	4410783
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946465
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	211 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1207 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	946465



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Matěj Vejbor**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**