

K prodeji, Rodinný dům, 212 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374892 Datum vydání: 26.12.2025

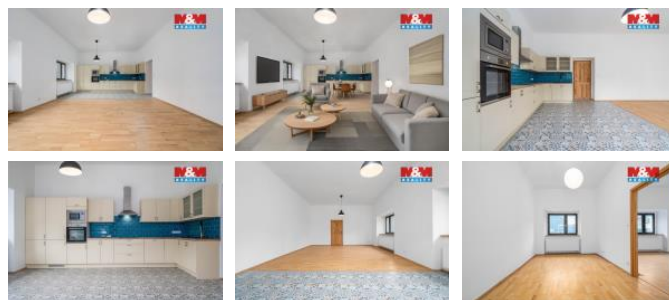
Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Hostouň u Prahy. Tento samostatně stojící dům s celkovou užitnou plochou 212 m2 prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Přízemí (95 m2) nabízí dispozici 3+kk, ideální pro rodinné bydlení. Srdcem domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 45 m2. Dále 2 pokoje, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta a chodba. Půdní prostor (117 m2) s dobrým přístupem, je ideální k vestavbě. Dům je částečně podsklepený. Součástí domu je také dvorek s dlažbou o výměře 101 m2, vhodný pro relaxaci, posezení nebo zahradní aktivity. Vytápění zajišťuje plynový kotel, dům je napojen na veřejný vodovod, elektřinu a kanalizaci. Obec Hostouň disponuje veškerou občanskou vybaveností – Montessori školka, škola, lékař, pošta, obchody. Skvělou dostupnost do Prahy zajišťuje kromě autobusů a vlaku také nedaleká dálnice D6. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dosahu Prahy.

ID inzerátu ESO:	4374892
Inzerát aktualizován:	26.12.2025
Inzerát vydán:	14.12.2025
ID zakázky v RK:	900928420
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Kámen
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	212 m2
Plocha pozemku:	245 m2
Kód zakázky:	928420



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martina Burešová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz