

K prodeji, Rodinný d m, 212 m²

číslo inzerátu (ID): 4396191 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

9 393 000 K

 Lokalita:
Semily

Hledáte d m, který má prostor, soukromí a výhledy, které Vás nep estanou bavit? Tenhle Vás p ekvapí. Srdcem tohoto domu je velkorysý obývací pokoj s krbem a výhledem, který Vás neomrzí, dále se zde nachází jedna z ložnic. Kuchyn na míru? Je tu! Krytý balkon na ranní kávu? Samoz ejm . Ale to nejlepší na Vás eká v pat e – probouzet se m žete s výhledem p ímo na Lysou horu, nebo si užívat výhledy z kryté lodžie, na kterou je vstup ze 2 pokoj . Možná zde využijete i t etí pokoj. Nacházíme se na samém okraji obce, na pozemku, za kterým už je jen klid. Prostorný d m o dispozici 5+2kk v Horní Rokytnici disponuje podlahovou plochou 212 m² a stojí na pozemku 414 m².

V suterénu, který má samostatný vstup se nachází praktické zázemí nap íklad pro návště vy nebo jako samostatná ást pro ubytování host , dále pak prádelna, pracovna a technická místnost s automatickým kotlem.

Jde o vyhledávanou horskou oblast s celoro ním využitím – v zim oceníte blízkost lyža ských areál , v lét pak turistiku.

ID inzerátu ESO:	4396191
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900937253
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	212 m ²
Plocha pozemku:	414 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	937253



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef íž
 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
 a.s.**
 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové M sto**
 Web:
www.mmreality.cz